

貸事務所(一部)

入谷駅

台東区下谷 2 丁目

専有面積
41.74㎡

築年月
1999年03月

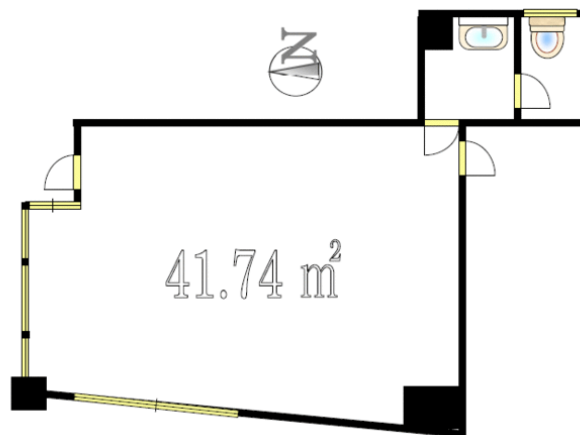
引渡可能時期
即時



1 階事務所
事務所利用のみ可。

チェックポイント！

飲食店不可,角部屋,専有部分にトイレあり,動力あり,ビルトインエアコン,光ファイバー



貸事務所(一部)

入谷

賃料 17.60万円

礼金 1ヶ月 敷金 4ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都台東区下谷 2 丁目 9-6		
交通	東京メトロ日比谷線 入谷 徒歩1分		
建物	建物名	浜井ビル(ハマイビル) 1階	
	構造・規模	R C 5階建/1階部分	
	使用部分積	41.74㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1999年03月	契約期間	2年
管理費等			
土地面積		用途地域	
駐車場			
現況	空	引渡可能時期	即時
接道状況 (角地・間口)			
設備	専有部分にトイレあり,動力あり,ビルトインエアコン,光ファイバー		
備考	更新時、事務手数料として賃料 2.5%+税。退去時原状回復義務有り。貸主が適格請求書発行事業者ではない為、適格請求書発行不可。ガス無し。電気・水道は子メーター検針、賃料と合わせて請求。メーターは室内にあるため、検針時立ち入りあり。ガラスにカットニングシートなどの貼付不可。看板は指定箇所・指定サイズのみ。事務所使用専用。店舗での利用は不可。 仲介手数料：176,000円 更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入要 日本セーフティー or フォーシース or 全保連 加入必須。初回保証料 総賃料 100%。別途更新保証料あり。退去時原状回復義務有り。 利用駅 1：JR山手線 鶯谷 徒歩7分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69799829087

東京都知事免許（4）第 8 6 9 2 2 号 〒101-0047 東京都千代田区内神田 2 丁目 9-9 神田西口ビル 5 F

株式会社Nスペース

TEL：03-3849-7590 FAX：03-3849-7797 定休日：無休

■取引態様：媒介